

Подписано электронной подписью:

Вержицкий Данил Григорьевич

Должность: Директор КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

Дата и время: 2024-02-21 00:00:00

471086fad29a3b30e244c728abc3661ab35c9d50210dcf0e75e03a5b6fdf6436

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«КЕМЕРОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Кузбасский гуманитарно-педагогический институт

Факультет истории и права

УТВЕРЖДАЮ

Декан



Л.А. Юрьева

13 февраля 2023 г.

Рабочая программа дисциплины

К.М.05.02 / Б1.О Гражданское право

Код, название дисциплины

Специальность

40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность

Специализация

Судебная деятельность

Программа специалитета

Квалификация выпускника

юрист

Форма обучения

Очная, заочная

Год набора 2023

Новокузнецк 2023

Лист внесения изменений
в РПД **К.М.05.02 / Б1.О Гражданское право**
(код по учебному плану, название дисциплины)

Сведения об утверждении:

утверждена Ученым советом факультета истории и права
протокол № 6 от 13.02.2023 г.

для ОПОП 2023 год набора на 2023 / 2024 учебный год
по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность
специализация Судебная деятельность

Одобрена на заседании методической комиссии факультета истории и права
протокол № 4 от 10.02.2023 г.

Одобрена на заседании обеспечивающей кафедры государственно-правовых и гражданско-
правовых дисциплин
протокол № 6 от 26.01.2023 г.

Оглавление

1. Цель дисциплины
2. Объем и трудоемкость дисциплины по видам учебных занятий. Формы промежуточной аттестации
3. Учебно-тематический план
4. Порядок оценивания успеваемости и сформированности компетенции обучающегося в текущей и промежуточной аттестации
5. Материально-техническое, программное и учебно-методическое обеспечение дисциплины
 - 5.1. Учебная литература
 - 5.2. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины
 - 5.3. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы
6. Иные сведения и материалы
 - 6.1. Курсовые работы
 - 6.2. Примерные темы контрольных работ для студентов 30
 - 6.3. Примерные вопросы и задания для промежуточной аттестации

1. Цель дисциплины

В результате освоения данной дисциплины у обучающегося должны быть сформированы компетенции основной профессиональной образовательной программы (далее - ОПОП): ОПК-2, ОПК-3.

Формируемые компетенции, индикаторы достижения компетенций, знания, умения, навыки

Таблица 1 – Индикаторы достижения компетенций, формируемые дисциплиной

Код и название компетенции	Индикаторы достижения компетенции по ОПОП	Знания, умения, навыки (ЗУВ), формируемые дисциплиной
ОПК-2 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения	ОПК-2.1. определяет правовую природу общественных отношений, входящую в соответствующую сферу правового регулирования ОПК-2.2. профессионально квалифицирует факты и правоотношения	знать сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов гражданского права, природу общественных отношений, входящих в предмет гражданско-правового регулирования, правовой статус субъектов гражданско-правовых отношений; понятие, значение и виды юридических фактов как оснований возникновения, изменения, прекращения гражданско-правовых отношений уметь анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения; вычленять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданско-правовой сфере, квалифицировать их; толковать и правильно применять правовые нормы гражданского законодательства Российской Федерации при осуществлении права собственности и иных вещных прав, заключении, изменении и прекращении гражданско-правовых сделок, исполнении гражданско-правовых обязательств и совершении иных фактических и юридически значимых действий владеть навыками правовой квалификации поведения субъектов гражданских правоотношений; методами принятия юридически значимых решений и выполнения

Код и название компетенции	Индикаторы достижения компетенции по ОПОП	Знания, умения, навыки (ЗУВ), формируемые дисциплиной
		<p>юридических действий; навыками определения и соблюдения общих и специальных пределов при осуществлении субъективных гражданских прав</p>
<p>ОПК-3. Способен при решении задач профессиональной деятельности применять нормы материального и процессуального права</p>	<p>ОПК-3.1. находит нормы материального и процессуального права, подлежащие применению в конкретной ситуации ОПК-3.2. понимает содержание норм материального и процессуального права ОПК-3.3. применяет нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности</p>	<p>знать иерархию гражданско-правовых нормативных правовых актов по юридической силе; действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц; правила применения норм гражданского законодательства по аналогии; сущность и содержание основных институтов гражданского права, правовых статусов субъектов гражданских правоотношений; правовой режим объектов гражданских правоотношений</p> <p>уметь определять сферу действия акта гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц; оценивать различные гражданско-правовые факты и явления, имеющие юридическое значение; находить подлежащие применению в конкретной ситуации нормы гражданского права; анализировать, толковать и правильно применять нормы гражданского права в профессиональной деятельности</p> <p>владеть навыками работы с нормативными и правоприменительными актами в гражданско-правовой сфере; навыками реализации норм гражданского права в профессиональной деятельности; методами восполнения пробелов и разрешения коллизий в гражданском праве; навыками отражения результатов правоприменительной деятельности в юридической</p>

Код и название компетенции	Индикаторы достижения компетенции по ОПОП	Знания, умения, навыки (ЗУВ), формируемые дисциплиной
		документации; навыками разрешения гражданско-правовых споров

2 Объём и трудоёмкость дисциплины по видам учебных занятий. Формы промежуточной аттестации

Таблица 2 – Объем и трудоемкость дисциплины по видам учебных занятий

Общая трудоемкость и виды учебной работы по дисциплине, проводимые в разных формах	Объём часов по формам обучения	
	для очной формы обучения	для заочной формы обучения
Общая трудоемкость дисциплины	612	612
Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)	237	53
Аудиторная работа (всего):	237	49
в том числе:		
лекции	90	18
практические занятия	144	28
Внеаудиторная (самостоятельная) работа обучающихся	303	537
Подготовка курсовой работы / контактная работа	курсовая работа	курсовая работа
Контрольная работа	-	+
Вид промежуточной аттестации обучающегося – зачет с оценкой (2, 4 семестр), экзамен (3, 5 семестр)	72 - экзамены	26 – зач. с оц., экзамены

3. Учебно-тематический план

Таблица 3 - Учебно-тематический план очной формы обучения

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоемкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостоятельная работа обучающихся	
			лекции	практические занятия		
1.	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	18	4	4	10	Собеседование, устный опрос, учебная задача
2.	Гражданское правоотношение	10	2	2	6	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
						ситуационная задача
3.	Субъекты гражданских правоотношений	32	6	14	12	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест
4.	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	18	2	4	12	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
5.	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	36	6	10	20	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест, реферат
6.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	16	4	4	8	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
7.	Право собственности и иные вещные права	20	2	4	14	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
8.	Способы приобретения и прекращения права собственности	24	4	4	16	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
9.	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	10	2	2	6	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
10.	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	25	4	6	15	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, деловая игра
11.	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	14	2	4	8	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
12.	Способы обеспечения исполнения обязательства	24	4	6	14	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
13.	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	16	2	4	10	Собеседование, устный опрос, учебная задача
14.	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	14	4	2	8	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
15.	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	16	2	4	10	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, деловая игра
16.	Обязательства по	36	6	12	18	Собеседование,

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
	передаче имущества в собственность (иное вещное право)					устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест
17.	Обязательства по передаче имущества в пользование	34	6	10	18	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
18.	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	40	6	12	22	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест
19.	Обязательства по совместной деятельности	12	2	2	8	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
20.	Обязательства из односторонних действий	8	2	2	4	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
21.	Внедоговорные обязательства	28	6	8	14	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
22.	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их	38	6	12	20	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
	реализации					
23.	Наследственное право	48	6	12	30	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест
	Всего:	648	90	144	303	Экзамены – 72, курсовая - 3

Таблица 4 - Учебно-тематический план заочной формы обучения

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
1.	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	22	2	-	20	Реферат
2.	Гражданское правоотношение	15	-	-	15	Тест
3.	Субъекты гражданских правоотношений	28	-	2	26	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
4.	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	22	-	2	20	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
5.	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	28	2	-	26	Тест
6.	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	22	-	2	20	Собеседование, устный опрос, учебная задача,
7.	Право собственности и иные вещные права	24	2	-	22	Тест
8.	Способы приобретения и прекращения права собственности	28	-	2	26	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
9.	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	20	-	-	20	Тест
10.	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	28	2	-	26	Тест
11.	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	22	-	2	20	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
12.	Способы обеспечения исполнения обязательства	21	-	1	20	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
13.	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	19	-	1	18	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
14.	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	24	2	-	22	Тест
15.	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	24	-	2	22	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
16.	Обязательства по передаче имущества в собственность (иное вещное право)	34	2	2	30	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
17.	Обязательства по передаче имущества в пользование	26	-	2	24	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
18.	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	30	2	2	26	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
19.	Обязательства по совместной деятельности	12	-	-	12	Тест
20.	Обязательства из односторонних действий	12	-	-	12	Тест
21.	Внедоговорные обязательства	40	2	2	36	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача
22.	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной	38	-	2	36	Собеседование, устный опрос, учебная задача,

№ п/п	Раздел дисциплины	Общая трудоёмкость (часов)	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу обучающихся и трудоёмкость (в часах)			Формы текущего контроля успеваемости
			аудиторные учебные занятия		самостояте льная работа обучающих ся	
			всего	лекц ии		
	собственности и обязательства по их реализации					комплексная ситуационная задача
23.	Наследственное право	44	2	4	38	Собеседование, устный опрос, учебная задача, комплексная ситуационная задача, тест
	Всего:	648	18	28	537	26 – контроль, 3 - курсовая

4 Порядок оценивания успеваемости и сформированности компетенций обучающегося в текущей и промежуточной аттестации

Для положительной оценки по результатам освоения дисциплины обучающемуся необходимо выполнить все установленные виды учебной работы. Оценка результатов работы обучающегося в баллах (по видам) приведена в таблице 5.

Таблица 5 - Балльно-рейтинговая оценка результатов учебной работы обучающихся по видам

№	Контрольные мероприятия и средства оценивания	Максимальное кол-во баллов за конкретное задание	Кол-во мероприятий за семестр	Максимальное количество баллов
2 семестр				
1	Виды оценочных средств, используемых на практических занятиях:			
1.1	Ответ на устный вопрос, собеседование, участие в дискуссии	2	4	8
1.2	Решение учебной или ситуативной задачи	2	4	8
1.3	Тестирование	10	2	20
2	Виды оценочных средств, используемых для контроля самостоятельной работы:			
2.1	Реферат	11	1	11
3	Посещение учебных занятий	1	33	33
			Итого:	80
3 семестр				
1	Виды оценочных средств, используемых на практических занятиях:			
1.1	Ответ на устный вопрос,	2	4	8

	собеседование, участие в дискуссии			
1.2	Решение учебной или ситуативной задачи	2	4	8
1.3	Тестирование	10	1	10
1.4	Участие в деловой игре	4	1	4
2	Посещение учебных занятий	1	30	30
Итого:				60
4 семестр				
1	Виды оценочных средств, используемых на практических занятиях:			
1.1	Ответ на устный вопрос, собеседование, участие в дискуссии	2	6	12
1.2	Решение учебной или ситуативной задачи	2	8	16
1.3	Тестирование	10	2	20
1.4	Участие в деловой игре	5	1	5
3	Посещение учебных занятий	1	27	27
Итого:				80
5 семестр				
1	Виды оценочных средств, используемых на практических занятиях:			
1.1	Ответ на устный вопрос, собеседование, участие в дискуссии	2	5	10
1.2	Решение учебной или ситуативной задачи	2	6	12
1.3	Тестирование	11	1	11
2.	Посещение учебных занятий	1	27	27
Итого:				60

Для оценивания результатов учебной работы студентов заочной формы обучения преподавателем может применяться поправочный коэффициент с учетом количества оценочных мероприятий.

Обучающемуся по ЗФО задание на самостоятельную работу и контрольную работу выдается на установочной сессии.

5 Материально-техническое, программное и учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Учебная литература

Основная учебная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для вузов / В. А. Белов. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 622 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-08149-7. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/510620>
2. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том II. Общая часть в 2 кн. Книга 1. Лица, блага : учебник для вузов / В. А. Белов. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт,

2023. – 453 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-08393-4. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/512677>
3. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том III. Особенная часть. Абсолютные гражданско-правовые формы. В 2 кн. Книга 1. Формы отношений принадлежности вещей : учебник для вузов / В. А. Белов. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 319 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-03075-4. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/512643>
4. Гражданское право : учебник / под. общ. ред. С. С. Алексеева. - 2-е издание ; переработанное и дополненное. - Москва : Проспект, 2010. - 528 с. - Текст: непосредственный

Дополнительная учебная литература

1. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 2 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. – 2-е изд., стер. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 525 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-02224-7. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/512785>
2. Белов, В. А. Юридические факты в гражданском праве : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 450 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-00651-3. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/512302>
3. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов [и др.] ; ответственный редактор В. А. Белов. – 2-е изд., стер. – Москва : Издательство Юрайт, 2023. – 484 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-02221-6. – Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/512784>
4. Гражданское право. Общая и Особенная части : учебник для вузов / Ю. Г. Попонов [и др.] ; под редакцией А. П. Фокова. - Москва : КноРус , 2007. - 677 с. - Текст: непосредственный
5. Гражданское право. Том 1: учебник для вузов. / отв. ред. Е. А. Суханов. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : БЕК, 2003. - 816 с. - Текст: непосредственный
6. Гражданское право. Том 2. Полутом 1: учебник для вузов. / отв. ред. Е. А. Суханов. - 2-е изд. ; перераб. и доп. - Москва : БЕК, 2003. - 704 с. - Текст: непосредственный
7. Гражданское право. Том 2 : Полутом 2: учебник для вузов. / отв. ред. Е.А. Суханов. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : БЕК, 2003. - 544с. - Текст: непосредственный
8. Гражданское право : учебник / под. общ. ред. С. С. Алексеева. - [2-е издание, переработанное и дополненное]. - Москва : Проспект ; Екатеринбург : Ин-т частного права, 2009. - 528 с. - Текст: непосредственный

5.2 Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

Учебные занятия по дисциплине проводятся в учебных аудиториях КГПИ КемГУ. Учебные аудитории укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечением доступа к ЭИОС КГПИ «КемГУ».

5.3 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

База данных правовых актов «Консультант Плюс»: комп. справ. правовая система / компания «КонсультантПлюс». – электрон. прогр. – URL: <http://www.consultant.ru>, свободный
Судебные и нормативные акты РФ - URL: <https://sudact.ru>, свободный
Классика Российского права - URL: <http://civil.consultant.ru>, свободный

6 Другие сведения и материалы

6.1 Курсовые работы

Курсовая работа выполняется студентами всех форм обучения. Выполнение курсовой работы имеет целью глубокое изучение законодательства, практики применения правовых норм, а также положений правовой доктрины в соответствии с темой исследования.

Примерная тематика курсовых работ

- 1 Личные неимущественные отношения как предмет гражданско-правового регулирования.
- 2 Принципы гражданского права: понятие, значение и содержание
- 3 Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве
- 4 Гражданско-правовые средства индивидуализации граждан (физических лиц): вопросы теории и практики
- 5 Изображение гражданина: проблемы правового регулирования, использования, охраны и защиты
- 6 Правовые средства индивидуализации юридических лиц
- 7 Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц
- 8 Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации
- 9 Решения собраний как юридические факты в российском гражданском праве
- 10 Вещи как объекты гражданских правоотношений
- 11 Особенности права собственности на жилое помещение
- 12 Бездокументарные ценные бумаги в гражданском праве
- 13 Понятие и виды недействительных сделок
- 14 Правовые последствия недействительности сделки
- 15 Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей
- 16 Понятие, виды и оформление доверенностей по гражданскому законодательству России
- 17 Право собственности юридических лиц
- 18 Признание гражданско-правового договора незаключенным: основания, порядок и последствия
- 19 Прекращение права собственности: понятие и основания
- 20 Сервитут: понятие, правовая природа, виды
- 21 Множественность лиц в обязательствах
- 22 Гражданско-правовой договор: понятие, значение, содержание
- 23 Существенные условия гражданско-правового договора
- 24 Правовое регулирование перевода долга по гражданскому законодательству России
- 25 Порядок создания юридических лиц по гражданскому законодательству России
- 26 Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок
- 27 Дееспособность несовершеннолетних в гражданском праве России
- 28 Проблемы компенсации морального вреда в зарубежном и российском законодательстве
- 29 Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: основания, порядок, последствия
- 30 Отступное и новация как способы прекращения обязательств
- 31 Правовое регулирование преддоговорных отношений в гражданском праве
- 32 Реорганизация юридического лица: понятие, способы, порядок
- 33 Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия
- 34 Гражданско-правовое положение индивидуальных предпринимателей
- 35 Правовое регулирование государственной регистрации юридических лиц в России
- 36 Залог как способ обеспечения исполнения обязательств
- 37 Условия действительности сделок по гражданскому праву России

- 38 Правовое регулирование уступки права требования (цессии) по гражданскому законодательству России
- 39 Общая совместная собственность супругов: особенности возникновения, осуществления и прекращения
- 40 Общая долевая собственность: основания возникновения и порядок осуществления
- 41 Виндикационный иск как способ защиты права собственности
- 42 Негаторный иск как способ защиты права собственности
- 43 Гражданско-правовое регулирование исполнения обязательств
- 44 Понятие и виды представительства в гражданском праве России
- 45 Правовое регулирование приостановления и перерыва срока исковой давности
- 46 Производные способы приобретения права собственности: общая характеристика и виды
- 47 Вещные права в гражданском праве: понятие, признаки, система
- 48 Задаток и обеспечительный платеж как способы обеспечения исполнения обязательств
- 49 Основание и условия гражданско-правовой ответственности
- 50 Гражданско-правовая ответственность: особенности, основание, меры
- 51 Гражданско-правовая ответственность за нарушение денежного обязательства (ст. 395 ГК РФ)
- 52 Возмещение убытков как форма гражданско-правовой ответственности
- 53 Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств и форма гражданско-правовой ответственности
- 54 Правовое регулирование заключения гражданско-правового договора в общем порядке
- 55 Правовое регулирование преддоговорных отношений в гражданском праве
- 56 Гражданско-правовой договор: понятие и содержание.
- 57 Предварительный договор в гражданском праве России
- 58 Публичный договор в гражданском праве России
- 59 Расторжение договора по гражданскому законодательству: основания, порядок, последствия
- 60 Особенности правового регулирования договора розничной купли-продажи
- 61 Договор поставки в гражданском праве России
- 62 Особенности правового регулирования договора купли-продажи жилого помещения
- 63 Договор мены по гражданскому законодательству России
- 64 Договор дарения по гражданскому законодательству России
- 65 Договор пожизненного содержания с иждивением в гражданском праве России
- 66 Особенности правового регулирования договора аренды зданий и сооружений
- 67 Договор перевозки грузов по гражданскому законодательству России
- 68 Договор займа по гражданскому законодательству России
- 69 Кредитный договор по гражданскому законодательству России
- 70 Договор страхования: понятие, содержание и виды
- 71 Договор транспортной экспедиции по гражданскому законодательству России
- 72 Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, элементы, содержание, ответственность
- 73 Договор банковского вклада по гражданскому законодательству России
- 74 Договор найма жилого помещения по гражданскому законодательству России
- 75 Договор строительного подряда по гражданскому законодательству России

6.2 Примерные темы контрольных работ для студентов 30

Вариант 1

1. *Раскройте содержание вопроса:* Различия между трудовыми договорами и договорами подряда.
2. Составьте соглашение о задатке к договору купли-продажи транспортного средства (*недостающие данные определите самостоятельно*).

Вариант 2

1. *Раскройте содержание вопроса:* Ответственность железной дороги (морского, воздушного, речного, автомобильного транспорта) за сохранность перевозимого груза.
2. Составьте договор купли-продажи доли в праве собственности на жилое помещение (*недостающие данные определите самостоятельно*).

Вариант 3

1. *Раскройте содержание вопроса:* Регрессные иски в обязательствах из причинения вреда.
2. Составьте соглашение об обеспечительном платеже к договору аренды нежилого помещения (*недостающие данные определите самостоятельно*).

6.3 Примерные вопросы и задания для промежуточной аттестации

Примерный перечень теоретических вопросов по общей части:

№	Наименование раздела	Вопросы к зачету с оценкой
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	<ol style="list-style-type: none">1. Понятие гражданского права. Его предмет и метод.2. Система норм гражданского права. Принципы и функции гражданского права.3. Источники гражданского права. Понятие и система гражданского законодательства4. Действие гражданского законодательства во времени. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и права.
2	Гражданское правоотношение	<ol style="list-style-type: none">5. Понятие, признаки и содержание гражданских правоотношений.6. Виды гражданских правоотношений.7. Объекты гражданских правоотношений.8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
3	Субъекты гражданских правоотношений	<ol style="list-style-type: none">9. Формы участия государства в гражданском обороте10. Граждане как субъекты гражданского права. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация.11. Дееспособность несовершеннолетних в гражданском праве.12. Признание гражданина недееспособным и ограниченно дееспособным: условия, порядок и последствия.13. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: условия, порядок и последствия .14. Опекa и попечительство. Патронаж.15. Понятие и признаки юридического лица16. Правоспособность юридических лиц. Ограничение правоспособности юридических лиц.17. Наименование и место нахождения юридических лиц. Органы юридического лица.18. Правовое положение филиалов и представительств юридических лиц.19. Создание юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридических лиц.20. Понятие, способы и порядок реорганизации юридических лиц21. Основания и порядок ликвидации юридических лиц.22. Условия признания юридических лиц банкротом. Процедуры банкротства, применяемые к юридическим лицам.

		23. Классификация юридических лиц по различным критериям.
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	24. Понятие и виды вещей. 25. Ценные бумаги как объекты гражданских прав. 26. Нематериальные блага как объекты гражданских прав. 27. Компенсация морального вреда. 28. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации.
5	Сделки и условия их действительности . Недействительность сделок	29. Понятие и место сделки в системе юридических фактов 30. Виды сделок в гражданском праве. 31. Условия действительности сделок. 32. Форма сделок. Правовые последствия ее несоблюдения. 33. Понятие, природа и основание недействительности сделки 34. Понятие, признаки и виды ничтожных сделок. 35. Понятие, признаки и виды оспоримых сделок. 36. Общие и специальные последствия недействительности сделок.

Б) Примерный перечень практикоориентированных заданий по общей части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к зачету
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1. Токарь завода АО «Сибкабель» по грубой неосторожности вывел из строя импортный дорогостоящий станок, причинив этим ущерб заводу на сумму 400 тысяч рублей, и был привлечен к материальной ответственности. <i>Применяются ли к указанным отношениям нормы гражданского права?</i> 2. Должник вправе исполнить обязательство до срока, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства. <i>Определите характер данной правовой нормы (диспозитивный или императивный).</i> 3. Расположите акты гражданского законодательства в зависимости от юридической силы в нисходящем порядке: А) федеральный закон «О некоммерческих организациях»; Б) постановление Правительства РФ «О федеральном агентстве по управлению государственным имуществом»; В) Гражданский кодекс Российской Федерации; 4. Разъясните, правило ст. 5 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» о регламентации правоотношений, возникших до и после введения Кодекса в действие.
2	Гражданское правоотношение	5. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из административного акта. 6. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из абсолютного события. 7. В результате пожара, возникшего от удара молнии, сгорело дотла два дома, находившихся по соседству друг с другом, принадлежавших на праве собственности Килькину и Кузнецову. Имущество, находившееся в доме Килькина, было застраховано им по договору добровольного имущественного страхования, чего не сделал со своим домашним имуществом Кузнецов. <i>Какие юридические факты имеются в описанном случае, и какие</i>

		<p><i>правовые последствия они порождают?</i></p> <p>8. Приведите пример гражданского правоотношения, возникающего из юридического (фактического) состава.</p>
3	Субъекты гражданских правоотношений	<p>9. Иванова обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве наследования имущества, принадлежавшего её мужу Иванову. К заявлению она приложила решение суда о признании её мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Ивановой прошло около 5 лет, решил, что в соответствии с законом Иванова следует считать умершим, и выдал Ивановой свидетельство о праве наследования.</p> <p><i>Имелись ли в данном случае условия для того, чтобы считать Иванова умершим?</i></p> <p>10. Проведите сравнительный анализ функций опекуна и попечителя в сфере гражданского оборота.</p> <p>11. Как соотносятся понятия «реорганизация юридического лица» и «ликвидация юридического лица»?</p> <p>12. При реорганизации ООО «Альянс» было выделено ООО «Инга». Передаточный акт не позволяет определить, к какому из лиц, переходят обязанности по договорам займа, которые ООО «Альянс» заключало с гражданами. <i>Кто будет нести ответственность по этим договорам?</i></p> <p>13. В налоговую инспекцию обратилась группа граждан, желающих создать производственный кооператив «Надежда». Рассмотрев представленные документы, специалист регистрирующего органа направил заявителю уведомление об отказе в регистрации, указав в качестве причины отсутствие в наименовании создаваемой организации указания на характер её деятельности.</p> <p><i>Является ли такой отказ законным?</i></p>
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	<p>14. Приведите пример сложной вещи.</p> <p>15. В газете «Кузнецкий рабочий» была опубликована статья В., в которой сообщалось о предпринимателе К., необоснованно использующем денежные средства Сибирского банка. К. предъявил иск в суд к В. и газете об опровержении сведений, порочащих его деловую репутацию, и компенсации вреда в размере 300 тысяч рублей. <i>Регулируются ли данные отношения гражданским правом? Квалифицируйте поведение субъектов возникших правоотношений.</i></p> <p>16. Опишите пределы использования жилого помещения как объекта гражданских прав.</p>
5	Сделки и условия их действительности Недействительность сделок	<p>17. Приведите пример односторонней сделки.</p> <p>18. Приведите пример мелкой бытовой сделки.</p> <p>19. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной.</p> <p><i>Требуется ли в этом случае последующее удостоверение сделки?</i></p> <p>20. Выявите различия между ничтожными и оспоримыми сделками.</p>

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к зачету
---	----------------------	--

1	<p>Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.</p>	<p>1. Токарь завода АО «Сибкабель» по грубой неосторожности вывел из строя импортный дорогостоящий станок, причинив этим ущерб заводу на сумму 400 тысяч рублей, и был привлечен к материальной ответственности. <i>Применяются ли к указанным отношениям нормы гражданского права?</i></p> <p>2. Должник вправе исполнить обязательство до срока, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства. <i>Определите характер данной правовой нормы (диспозитивный или императивный).</i></p> <p>3. Расположите акты гражданского законодательства в зависимости от юридической силы в нисходящем порядке: А) федеральный закон «О некоммерческих организациях»; Б) постановление Правительства РФ «О федеральном агентстве по управлению государственным имуществом»; В) Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>4. Разъясните, правило ст. 5 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» о регламентации правоотношений, возникших до и после введения Кодекса в действие.</p>
2	<p>Гражданское правоотношение</p>	<p>5. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из административного акта.</p> <p>6. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из абсолютного события.</p> <p>7. В результате пожара, возникшего от удара молнии, сгорело дотла два дома, находившихся по соседству друг с другом, принадлежавших на праве собственности Килькину и Кузнецову. Имущество, находившееся в доме Килькина, было застраховано им по договору добровольного имущественного страхования, чего не сделал со своим домашним имуществом Кузнецов. <i>Какие юридические факты имеются в описанном случае, и какие правовые последствия они порождают?</i></p> <p>8. Приведите пример гражданского правоотношения, возникающего из юридического (фактического) состава.</p>
3	<p>Субъекты гражданских правоотношений</p>	<p>9. Иванова обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве наследования имущества, принадлежавшего её мужу Иванову. К заявлению она приложила решение суда о признании её мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Ивановой прошло около 5 лет, решил, что в соответствии с законом Иванова следует считать умершим, и выдал Ивановой свидетельство о праве наследования. <i>Имелись ли в данном случае условия для того, чтобы считать Иванова умершим?</i></p> <p>10. Проведите сравнительный анализ функций опекуна и попечителя в сфере гражданского оборота.</p> <p>11. Как соотносятся понятия «реорганизация юридического лица» и «ликвидация юридического лица»?</p> <p>12. При реорганизации ООО «Альянс» было выделено ООО «Инга». Передаточный акт не позволяет определить, к какому из лиц переходят обязанности по договорам займа, которые ООО «Альянс»</p>

		<p>заключало с гражданами. <i>Кто будет нести ответственность по этим договорам?</i></p> <p>13. В налоговую инспекцию обратилась группа граждан, желающих создать производственный кооператив «Надежда». Рассмотрев представленные документы, специалист регистрирующего органа направил заявителю уведомление об отказе в регистрации, указав в качестве причины отсутствие в наименовании создаваемой организации указания на характер её деятельности. <i>Является ли такой отказ законным?</i></p> <p>14. Проведите сравнительный анализ правового положения бюджетного, автономного и казенного учреждений.</p> <p>15. Раскройте значение выражения «компания одного лица».</p>
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	<p>16. Приведите пример сложной вещи.</p> <p>17. В газете «Кузнецкий рабочий» была опубликована статья В., в которой сообщалось о предпринимателе К., необоснованно использующем денежные средства Сибирского банка. К. предъявил иск в суд к В. и газете об опровержении сведений, порочащих его деловую репутацию, и компенсации вреда в размере 300 тысяч рублей. <i>Регулируются ли данные отношения гражданским правом? Квалифицируйте поведение субъектов возникших правоотношений.</i></p> <p>18. Опишите пределы использования жилого помещения как объекта гражданских прав.</p>
5	Сделки и условия их действительности Недействительность сделок	<p>19. Приведите пример односторонней сделки.</p> <p>20. Приведите пример мелкой бытовой сделки.</p> <p>21. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной. <i>Требуется ли в этом случае последующее удостоверение сделки?</i></p> <p>22. Приведите пример недействительной сделки, последствием которой является односторонняя реституция.</p> <p>23. Выявите различия между ничтожными и оспоримыми сделками.</p>

В) Примерный перечень теоретических вопросов по особенной части:

№	Наименование раздела	Вопросы к зачету
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	1. Понятие и значение договора. Принципы заключения договора. Виды договоров.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	2. Порядок заключения договора. Заключение договора на торгах. 3. Порядок изменения и расторжения договора
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	4. Договор купли-продажи: понятие, общая характеристика и условия. 5. Обязанности сторон по договору купли-продажи и ответственность за их неисполнение. 6. Особенности розничной купли-продажи. 7. Защита прав потребителей.

		<p>8. Договор поставки: понятие, общая характеристика и условия.</p> <p>9. Обязанности сторон по договору поставки и ответственность за их неисполнение.</p> <p>10. Договор поставки для государственных нужд.</p> <p>11. Правовое регулирование купли-продажи недвижимости.</p> <p>12. Договор дарения: форма договора, особенности заключения.</p> <p>13. Договор дарения: особенности исполнения и прекращения.</p> <p>14. Правовое регулирование договора мены.</p> <p>15. Виды договора ренты и их особенности.</p> <p>16. Договор ренты: понятие, общая характеристика и форма, гарантии обеспечения выплаты ренты.</p> <p>17. Договор пожизненного содержания с иждивением.</p>
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	<p>18. Договор аренды: понятие, субъекты, форма и условия.</p> <p>19. Обязанности сторон по договору аренды и ответственность за их неисполнение.</p> <p>20. Изменение и расторжение договора аренды.</p> <p>21. Договор проката.</p> <p>22. Аренда транспортных средств.</p> <p>23. Аренда предприятий.</p> <p>24. Аренда зданий и сооружений.</p> <p>25. Договор лизинга.</p> <p>26. Договор социального и коммерческого найма жилого помещения: понятие и порядок заключения, форма, общая характеристика и условия.</p> <p>27. Субъекты договора найма жилого помещения (коммерческого и социального). Их права и обязанности. Правовое положение временных жильцов.</p> <p>28. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения (коммерческого и социального).</p> <p>29. Договор социального и коммерческого найма: сравнительная характеристика.</p>

Г) Примерный перечень практикоориентированных заданий по особенной части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к зачету
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	<p>1. Приведите пример публичного договора.</p> <p>2. Приведите пример смешанного договора.</p>
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	<p>3. Изложите содержание преамбулы договора.</p> <p>4. Изложите текст пункта договора заключаемого посредством сети Интернет, обеспечивающим надлежащее его заключение.</p> <p>5. Укажите условия договора отсутствующие в рамочном договоре и правовые последствия его заключения.</p>
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	<p>6. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие переход права собственности и риска случайной гибели или порчи товара от продавца к покупателю.</p> <p>7. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие цену товара.</p> <p>8. Изложите варианты содержания пункта договора купли-</p>

	<p>продажи, определяющие качество товара.</p> <p>9. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие количество товара.</p> <p>10. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать заключенным при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю.</p> <p>11. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать исполненным сторонами при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю.</p> <p>12. Назовите права потребителя при приобретении товара с недостатками по качеству.</p> <p>13. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия этих действий: «Завод — изготовитель пылесосов <i>обязался</i> передавать возмездно, в конце каждого месяца в течение одного года пылесосы равномерными партиями по 250 штук оптовому магазину для последующей реализации».</p> <p>14. Назовите и сравните цели заключения договора розничной купли-продажи, договора поставки и договора поставки для государственных нужд.</p> <p>15. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте).</p> <p>16. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте).</p> <p>17. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие порядок приемки товара.</p> <p>18. Составьте проект протокола разногласий, возникших в процессе заключения договора поставки</p> <p>19. Изложите структуру договорных связей в договорах поставки для государственных нужд.</p> <p>20. Назовите документы, используемые при заключении договоров поставки для государственных нужд.</p> <p>21. Назовите особенности возмещения убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта, заключаемого при поставке товаров для государственных нужд.</p> <p>22. Назовите отличия договора поставки от договора контрактации.</p> <p>23. Где должна приниматься продукция изготовителем?</p> <p>24. Нарисуйте схему субабонентских связей и ответственности абонентов.</p> <p>25. Охарактеризуйте получателей энергии</p> <p>26. Чем отличается договор продажи жилых помещений от иных договоров продажи недвижимости?</p> <p>27. Как оформляются в договорах права третьих лиц на недвижимость?</p> <p>28. Сформулируйте преамбулу договора купли-продажи квартиры, собственником которой являются мальчик 5 и девочка 14 лет.</p> <p>29. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия этих действий: «Предприниматель Дмитриев —</p>
--	--

		<p>собственник оптового магазина парфюмерных изделий скупил 100% акций парфюмерной фабрики «Ландыш», являющейся акционерным обществом. Когда у акционерного общества наступили финансовые трудности, оно продало фабрику «Ландыш» предпринимателю Ширвину. Купив фабрику «Ландыш», Ширвин предложил Дмитриеву продать ему 51% акций этой фабрики, но Дмитриев отказался».</p>
17	<p>Обязательства по передаче имущества в пользование</p>	<p>30. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.»</p> <p>31. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору проката Арендодатель, предоставил Цыплакову столовый и чайный сервизы, а также ложки, ножи и вилки для сервировки свадебного стола за плату во временное владение и пользование сроком на 10 дней. Взятую на прокат посуду Цыплаков возвратил Арендодателю на семь дней раньше срока. Однако при приемке сервизов и столовых приборов Арендодатель обнаружил недостачу одной тарелки и нескольких ножей и вилок и потребовал от Цыплакова оплатить их стоимость.»</p> <p>32. Назовите отличительные признаки договора проката от договора аренды.</p> <p>33. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия этих действий: «По договору аренды транспортного средства с экипажем организация «Автотранс» предоставило предпринимателю Мочкину авторефрижератор за плату во временное владение и пользование для перевозки мясных продуктов из Бельгии в г. Москву сроком на три года. На пути следования из Бельгии в г. Москву под г. Смоленском ночью шофер заснул за рулем и авторефрижератор врезался в столб, поддерживающий телефонные и телеграфные провода, и сломал его.»</p> <p>34. Составьте проект передаточного акта здания школы № 618 юридическому институту и определите момент, когда договор аренды можно будет считать заключенным. Определите, когда этот договор подлежит государственной регистрации.</p> <p>35. Выявите признаки, отличающие лизинг от аренды</p> <p>36. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Лешин, проживавший в однокомнатной квартире муниципального фонда, по ложному обвинению был осужден судом на три года. Его квартиру предоставили очереднику Самсонову, куда он и вселился со своим сыном Сашей, 10 лет. Через пять месяцев после осуждения приговор в отношении Лешина был отменен в порядке надзора за недоказанностью участия его в совершении преступления. Лешинвернулся в свой город и потребовал возврат ему квартиры, в которой он проживал до незаконного осуждения».</p>

Экзамен

А) Примерный перечень теоретических вопросов по общей части:

№	Наименование раздела	Вопросы к экзамену
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	1 Понятие гражданского права. Его предмет и метод. 2 Система норм гражданского права. Принципы и функции гражданского права. 3 Источники гражданского права. Система гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и права.
2	Гражданское правоотношение	5. Понятие и виды гражданских правоотношений. 6. Элементы гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений.
3	Субъекты гражданских правоотношений	7. Граждане как субъекты гражданского права. Правоспособность и дееспособность граждан. Эмансипация. 8. Дееспособность несовершеннолетних в гражданском праве. 9. Признание гражданина недееспособным и ограниченно дееспособным: условия, порядок и последствия. 10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим: условия, порядок и последствия. 11. Опекa и попечительство. Патронаж. 12. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридических лиц. 13. Наименование и место нахождения юридических лиц. Органы юридического лица. Правовое положение филиалов и представительств. 14. Создание юридических лиц. Порядок государственной регистрации юридических лиц. 15. Понятие, способы и порядок реорганизации юридических лиц. 16. Основания и порядок ликвидации юридических лиц. 17. Условия признания юридических лиц банкротом. Процедуры банкротства, применяемые к юридическим лицам. 18. Классификация юридических лиц.
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	19. Объекты гражданских прав: понятие и виды. 20. Нематериальные объекты: понятие, виды, защита. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации. Компенсация морального вреда по гражданскому праву. 21. Вещи как объекты гражданских прав: понятие и виды. 22. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие и виды.
5	Сделки и условия их действительности. Недействительность сделок	23. Понятие и место сделки в системе юридических фактов. Виды сделок в гражданском праве. 24. Условия действительности сделок. Форма сделок. Правовые последствия ее несоблюдения. 25. Понятие и виды недействительных сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам. 26. Правовые последствия недействительности сделок. 27. Понятие и виды представительства. 28. Доверенность как основание возникновения представительства. Срок и форма доверенности. Основания и последствия прекращения доверенности.
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	29. Сроки в гражданском праве: понятие и виды, порядок их исчисления. 30. Понятие и виды сроков исковой давности. Последствия истечения сроков исковой давности. Начало течения срока исковой

		<p>давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.</p> <p>31. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.</p>
7	Право собственности и иные вещные права	<p>32. Понятие и содержание права собственности.</p> <p>33. Вещные права лиц, не являющихся собственниками: признаки и виды.</p> <p>34. Понятие и виды права общей собственности: общая характеристика.</p> <p>35. Особенности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей долевой собственности.</p> <p>36. Общая совместная собственность. Особенности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей совместной собственности.</p>
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	<p>37. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.</p> <p>38. Право собственности на бесхозные вещи, в том числе на бесхозное недвижимое имущество.</p> <p>39. Прекращение права собственности. Основания принудительного изъятия вещи.</p>
9	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	<p>40. Защита права собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности.</p>
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	<p>41. Понятие и виды обязательства. Его отличие от вещного правоотношения.</p> <p>42. Понятие, принципы и основные условия исполнения обязательства</p> <p>43. Прекращение обязательств.</p>
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	<p>44. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Виды обязательств с множественностью лиц.</p> <p>45. Перемена лиц в обязательстве. Основания, форма и условия уступки права требования и перевода долга.</p>
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	<p>46. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства: понятие, виды.</p> <p>47. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства: субъекты, предмет, форма договора залога, последствия нарушения обязательства, обеспеченного залогом.</p> <p>48. Удержание и задаток как способы обеспечения исполнения обязательства.</p> <p>49. Поручительство и независимая гарантия как способы обеспечения исполнения обязательства.</p>
13	Гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер	<p>50. Понятие, признаки и виды ответственности за нарушение обязательства.</p> <p>51. Основание и условия ответственности за нарушение обязательств.</p> <p>52. Формы ответственности за нарушение обязательства. Особенности ответственности за нарушение денежного обязательства.</p>

Б) Примерный перечень практикоориентированных заданий по общей части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к экзамену
1	Гражданское право в системе права России. Источники гражданского права.	<p>1. Токарь завода АО «Сибкабель» по грубой неосторожности вывел из строя импортный дорогостоящий станок, причинив этим ущерб заводу на сумму 400 тысяч рублей, и был привлечен к материальной ответственности. <i>Применяются ли к указанным отношениям нормы гражданского права?</i></p> <p>2. Должник вправе исполнить обязательство до срока, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства. <i>Определите характер данной правовой нормы (диспозитивный или императивный).</i></p> <p>3. Расположите акты гражданского законодательства в зависимости от юридической силы в нисходящем порядке: А) федеральный закон «О некоммерческих организациях»; Б) постановление Правительства РФ «О федеральном агентстве по управлению государственным имуществом»; В) Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>4. Разъясните, правило ст. 5 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» о регламентации правоотношений, возникших до и после введения Кодекса в действие.</p>
2	Гражданское правоотношение	<p>5. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из административного акта.</p> <p>6. Приведите пример возникновения гражданского правоотношения из абсолютного события.</p> <p>7. В результате пожара, возникшего от удара молнии, сгорело дотла два дома, находившихся по соседству друг с другом, принадлежавших на праве собственности Килькину и Кузнецову. Имущество, находившееся в доме Килькина, было застраховано им по договору добровольного имущественного страхования, чего не сделал со своим домашним имуществом Кузнецов. <i>Какие юридические факты имеются в описанном случае, и какие правовые последствия они порождают?</i></p> <p>8. Приведите пример гражданского правоотношения, возникающего из юридического (фактического) состава.</p>
3	Субъекты гражданских правоотношений	<p>9. Иванова обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве наследования имущества, принадлежавшего её мужу Иванову. К заявлению она приложила решение суда о признании её мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Ивановой прошло около 5 лет, решил, что в соответствии с законом Иванова следует считать умершим, и выдал Ивановой свидетельство о праве наследования. <i>Имелись ли в данном случае условия для того, чтобы считать Иванова умершим?</i></p> <p>10. Проведите сравнительный анализ функций опекуна и попечителя в сфере гражданского оборота.</p> <p>11. Как соотносятся понятия «реорганизация юридического лица» и «ликвидация юридического лица»?</p> <p>12. При реорганизации ООО «Альянс» было выделено ООО «Инга».</p>

		<p>Передаточный акт не позволяет определить, к какому из лиц, переходят обязанности по договорам займа, которые ООО «Альянс» заключало с гражданами.</p> <p><i>Кто будет нести ответственность по этим договорам?</i></p> <p>13. В налоговую инспекцию обратилась группа граждан, желающих создать производственный кооператив «Надежда». Рассмотрев представленные документы, специалист регистрирующего органа направил заявителю уведомление об отказе в регистрации, указав в качестве причины отсутствие в наименовании создаваемой организации указания на характер её деятельности.</p> <p><i>Является ли такой отказ законным?</i></p> <p>14. Проведите сравнительный анализ правового положения бюджетного, автономного и казенного учреждений.</p> <p>15. Раскройте значение выражения «компания одного лица».</p>
4	Объекты гражданских правоотношений и их основные виды	<p>16. Приведите пример сложной вещи.</p> <p>17. В газете «Кузнецкий рабочий» была опубликована статья В., в которой сообщалось о предпринимателе К., необоснованно использующем денежные средства Сибирского банка. К предъявил иск в суд к В. и газете об опровержении сведений, порочащих его деловую репутацию, и компенсации вреда в размере 300 тысяч рублей.</p> <p><i>Регулируются ли данные отношения гражданским правом?</i></p> <p>18. Опишите пределы использования жилого помещения как объекта гражданских прав.</p>
5	Сделки и условия их действительности Недействительность сделок	<p>19. Приведите пример односторонней сделки.</p> <p>20. Приведите пример мелкой бытовой сделки.</p> <p>21. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от удостоверения сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной.</p> <p><i>Требуется ли в этом случае последующее удостоверение сделки?</i></p> <p>22. Приведите пример недействительной сделки, последствием которой является односторонняя реституция.</p> <p>23. Выявите различия между ничтожными и оспоримыми сделками.</p>
6	Сроки в гражданском праве. Исковая давность	<p>24. К какому виду сроков относится срок годности товара?</p> <p>25. Приведите пример действия непреодолимой силы.</p>
7	Право собственности и иные вещные права	<p>26. Супруги Ивановы проживали в квартире в доме жилищно-строительного кооператива. Членом кооператива являлся муж. В январе 2010 года он полностью выплатил свой паевой взнос.</p> <p><i>Какие правовые последствия связаны с этим юридическим фактом? На каком праве и кому стало принадлежать жилое помещение?</i></p> <p>27. Раскройте значение понятия «имущество каждого из супругов».</p>
8	Способы приобретения и прекращения права собственности	<p>28. Марков в 1968 году купил жилой дом по сделке, оформленной в ненадлежащей форме. Данным домом Марков длительное время владел, проживал в нем, производил текущий и капитальный ремонт, уплачивал страховые взносы. После смерти Маркова в 2008 году его наследникам было отказано в государственной регистрации перехода права собственности на дом, так как дом значился в собственности другого гражданина, у которого Марков его приобрел. Наследники</p>

		<p>обратились за разъяснениями к юристу. <i>Какую консультацию должен дать юрист наследникам?</i> 29. К фермерскому хозяйству Огурцова пристала корова. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи. Через два месяца объявился собственник коровы. <i>К кому и какие требования он может предъявить?</i> 30. Имущество, которое в силу закона не может принадлежать собственнику, должно быть отчуждено им в течение: А) 3 месяцев; Б) 6 месяцев; В) 1 года. <i>Выберите правильный вариант ответа из предложенных.</i></p>
9	Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав	<p>31. Объясните, в каких случаях подлежат применению обязательно-правовые способы защиты, а в каких вещно-правовые? 32. Объясните значение понятия «добросовестный приобретатель».</p>
10	Понятие и виды обязательств. Исполнение обязательств.	<p>33. Приведите несколько предусмотренных в ГК РФ случаев, когда допускается односторонний отказ от исполнения обязательств. 34. Иванов обязался перед Беловым возвратить полученные им займы 20 тыс. рублей 1 августа 2010 г. В июне 2010 г. Белов переехал постоянное место жительства в другой город, свой адрес он сообщил Иванову. 31 июля 2010 г. Иванов, с тем чтобы деньги были получены Беловым в срок и ему не пришлось бы платить проценты за просрочку уплаты долга, перевел Белову телеграфом сумму долга, из которой вычел расходы на оплату перевода. <i>Правомерны ли действия Иванова?</i> 35. Приведите пример ситуации прекращения обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.</p>
11	Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.	<p>36. АО «Джереми» отказалось от возврата взятого им банковского кредита со ссылкой на то, что руководитель, подписавший кредитный договор от имени АО, господин Еремеев, скончался. В соответствии с п.1 ст. 418 ГК РФ обязательство прекращается смертью гражданина, если без его личного участия оно не может быть исполнено. Именно такая ситуация и имеет место в данном случае, так как новый генеральный директор – господин Смирнов – не обладает авторитетом и деловыми связями прежнего, а потому обеспечить исполнение обязательства, принятого им, объективно не в состоянии. <i>Оцените доводы должника.</i> 37. Приведите пример прав, уступка которых не допускается.</p>
12	Способы обеспечения исполнения обязательства	<p>38. Назовите отличия задатка как способа обеспечения исполнения обязательств от аванса. 39. Иванов занял 1 октября 2008 г. у Агаркова 10 тыс. рублей сроком на 6 месяцев. В договоре было предусмотрено, что в случае просрочки возврата долга Иванов должен будет выплатить Агаркову дополнительно 2 тыс. рублей. За исполнение принятого заемщиком обязательства поручился его друг Васильев. В марте следующего года Агаркову пришлось срочно уехать в зарубежную командировку, откуда он вернулся только в конце марта 2010 г. Полагая, что долг своевременно возвращен не был, займодавец 1 апреля 2010 г. обратился к Васильеву с требованием об уплате 12 тыс. рублей.</p>

		Поручитель согласился уплатить кредитору только 10 тыс. рублей, обосновав это тем, что просрочка исполнения заемного обязательства произошла по вине самого Агаркова, отсутствовавшего в месте постоянного жительства на момент истечения срока договора. Агарков обратился в суд с иском к Васильеву. <i>Решите спор.</i>
13	Гражданско-правовая Ответственность, ее условия и размер	40. Приведите пример законной неустойки. 41. Приведите пример действия непреодолимой силы.

В) Примерный перечень теоретических вопросов по особенной части:

№	Наименование раздела	Вопросы к экзамену
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	1. Понятие и значение договора. Принципы заключения договора. Виды договоров.
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	2. Порядок заключения договора. Заключение договора на торгах. 3. Порядок изменения и расторжения договора.
16	Обязательства по передаче имущества в собственность	4. Договор купли-продажи: понятие, общая характеристика и условия. 5. Обязанности сторон по договору купли-продажи и ответственность за их неисполнение. 6. Особенности розничной купли-продажи. 7. Защита прав потребителей. 8. Договор поставки: понятие, общая характеристика и условия. 9. Обязанности сторон по договору поставки и ответственность за их неисполнение. 10. Договор поставки для государственных нужд. 11. Правовое регулирование купли-продажи недвижимости. 12. Договор дарения: форма договора, особенности заключения. 13. Договор дарения: особенности исполнения и прекращения. 14. Правовое регулирование договора мены. 15. Виды договора аренды и их особенности. 16. Договор аренды: понятие, общая характеристика и форма, гарантии обеспечения выплаты аренды. 17. Договор пожизненного содержания с иждивением.
17	Обязательства по передаче имущества в пользование	18. Договор аренды: понятие, субъекты, форма и условия. 19. Обязанности сторон по договору аренды и ответственность за их неисполнение. 20. Изменение и расторжение договора аренды. 21. Договор проката. 22. Аренда транспортных средств. 23. Аренда предприятий. 24. Аренда зданий и сооружений.

		<p>25. Договор лизинга.</p> <p>26. Договор социального и коммерческого найма жилого помещения: понятие и порядок заключения, форма, общая характеристика и условия.</p> <p>27. Субъекты договора найма жилого помещения (коммерческого и социального). Их права и обязанности. Правовое положение временных жильцов.</p> <p>28. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения (коммерческого и социального).</p> <p>29. Договор социального и коммерческого найма: сравнительная характеристика.</p>
18	Обязательства по производству работ и оказанию услуг	<p>30. Договор подряда: понятие, субъекты, условия.</p> <p>31. Обязанности сторон по договору подряда. Распределение рисков между сторонами.</p> <p>32. Виды договоров подряда.</p> <p>33. Правовое регулирование возмездного оказания услуг и его соотношение с договором подряда.</p> <p>34. Договор комиссии и его соотношение с договором поручения и агентским договором.</p> <p>35. Договор поручения. Соотношение с агентским договором и договором комиссии.</p> <p>36. Договор хранения: понятие, форма, условия.</p> <p>37. Виды договоров хранения. Складское хранение. Виды и значение складских документов.</p> <p>38. Возникновение обязательства о подаче и использовании транспортных средств. Ответственность за его неисполнение.</p> <p>39. Договор перевозки грузов: понятие, субъекты, форма.</p> <p>40. Виды договоров перевозки.</p> <p>41. Обязанности субъектов договора перевозки грузов. Ответственность за их неисполнение. Претензии и иски по перевозкам грузов.</p> <p>42. Правовое регулирование коммерческой концессии по ГК РФ.</p> <p>43. Правовое регулирование финансирования под уступку денежного требования по ГК РФ.</p> <p>44. Правовое регулирование доверительного управления имуществом по ГК РФ.</p> <p>45. Договор страхования: понятие и общая характеристика, форма.</p> <p>46. Содержание страхового правоотношения. Обязанности сторон по договору страхования и ответственность за их неисполнение.</p> <p>47. Понятие и виды добровольного страхования.</p> <p>48. Понятие и виды обязательного страхования.</p> <p>49. Договор личного страхования: понятие, особенности, виды.</p> <p>50. Договор имущественного страхования: понятия, особенности, виды.</p> <p>51. Договор займа: понятие, форма, условия.</p> <p>52. Обязанности заемщика по договору займа и его ответственность за их неисполнение.</p> <p>53. Виды договора займа. Особенности кредитного договора.</p> <p>54. Договор банковского вклада.</p> <p>55. Договор банковского счета: понятие, форма, порядок заключения, виды.</p> <p>56. Обязанности сторон по договору банковского счета и</p>

		<p>ответственность за их неисполнение.</p> <p>57. Правовое регулирование форм безналичных расчетов по ГК РФ.</p> <p>58. Расчеты аккредитивом. Виды аккредитивов.</p> <p>59. Расчеты платежными поручениями и по инкассо.</p> <p>60. Чек – форма безналичных расчетов.</p>
19	Обязательства по совместной деятельности	<p>61. Договор простого товарищества.</p> <p>62. Особенности инвестиционного товарищества.</p>
20	Обязательства из односторонних действий	<p>63. Публичное обещание награды.</p> <p>64. Публичный конкурс.</p> <p>65. Проведение игр и пари.</p>
21	Внедоговорные обязательства	<p>66. Понятие и основание возникновения обязательств из причинения вреда.</p> <p>67. Возмещение вреда, причиненного действиями третьих лиц (несовершеннолетними, недееспособными, лицами неспособными понимать значение своих действий).</p> <p>68. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.</p> <p>69. Ответственность организации за действия своих работников.</p> <p>70. Основания уменьшения объема возмещения вреда и освобождение от возмещения.</p> <p>71. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатка товаров, работ, услуг.</p> <p>72. Объем, характер и размер возмещения вреда, причиненного здоровью.</p> <p>73. Объем, характер и размер возмещения вреда, причиненного смертью кормильца. Лица, имеющие право на возмещение вреда, причиненного смертью кормильца.</p> <p>74. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.</p>
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	<p>75. Результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: понятие, признаки и виды.</p> <p>76. Автор результата интеллектуальной деятельности. Соавторство.</p> <p>77. Исключительное право. Действие исключительных прав.</p> <p>78. Распоряжение исключительным правом. Лицензионный договор и его виды.</p> <p>79. Авторские права. Права смежные с авторским. Патентные права. Действие патентных прав.</p> <p>80. Объекты патентных прав. Документы, удостоверяющие патентные права.</p>
23	Наследственное право	<p>81. Понятие и принципы наследования. Место российского наследственного права в наследственном праве разных правовых систем. Основания наследования.</p> <p>82. Законодательство РФ о наследовании.</p> <p>83. Понятие наследства. Содержание наследства.</p> <p>84. Открытие наследства.</p> <p>85. Время открытия наследства. Значение времени открытия наследства. Комморенты.</p> <p>86. Место открытия наследства. Значение места открытия наследства.</p> <p>87. Лица, которые могут быть призваны к наследованию, и лица, которые не могут призываться к наследованию (недостойные наследники).</p>

	<p>88. Понятие и основные признаки завещания.</p> <p>89. Субъекты правопреемства при наследовании по завещанию: завещатель и наследники по завещанию.</p> <p>90. Имущество, наследуемое по завещанию. Имущество, которое не может быть предметом завещания.</p> <p>91. Права завещателя как реализация принципа свободы завещания. Подназначение наследника.</p> <p>92. Завещательный отказ и завещательное возложение. Их сравнение.</p> <p>93. Изменение и отмена завещания.</p> <p>94. Признание завещания недействительным.</p> <p>95. Нотариально удостоверенные завещания: обычное и закрытое.</p> <p>96. Завещания, приравниваемые к нотариально удостоверенным завещаниям: перечень, правила оформления. Завещательное распоряжение правами на денежные средства в банках.</p> <p>97. Завещание, составленное в чрезвычайных обстоятельствах: случаи и порядок составления.</p> <p>98. Исполнение завещания. Полномочия исполнителя завещания. Возмещение расходов, связанных с исполнением завещания.</p> <p>99. Общие положения и принципы наследования по закону.</p> <p>100. Очередность призвания наследников к наследованию по закону.</p> <p>101. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя, усыновленными и усыновителями, собственными. Наследование выморочного имущества.</p> <p>102. Особенности принятия наследства как субъективного гражданского права и как сделки.</p> <p>103. Способы принятия наследства. Срок принятия наследства. Принятие наследства по истечении установленного срока.</p> <p>104. Последствия принятия наследства. Наследственная трансмиссия.</p> <p>105. Отказ от наследства. Запреты на отказ от наследства.</p> <p>106. Выдача свидетельства о праве на наследство.</p> <p>107. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства.</p> <p>108. Особенности наследования отдельных видов имущества.</p>
--	--

Г) Примерный перечень практикоориентированных заданий по особенной части:

№	Наименование раздела	Практикоориентированные задания к экзамену
14	Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров	<p>1. Приведите пример публичного договора.</p> <p>2. Приведите пример смешанного договора.</p>
15	Заключение, применение и расторжение договоров и иных обязательств	<p>3. Изложите содержание преамбулы договора.</p> <p>4. Изложите текст пункта договора заключаемого посредством сети Интернет, обеспечивающим надлежащее его заключение.</p> <p>5. Укажите условия договора отсутствующие в рамочном договоре и правовые последствия его заключения.</p>
16	Обязательства по передаче	<p>6. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие переход права собственности и риска</p>

<p>имущества в собственность</p>	<p>случайной гибели или порчи товара от продавца к покупателю.</p> <p>7. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие цену товара.</p> <p>8. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие качество товара.</p> <p>9. Изложите варианты содержания пункта договора купли-продажи, определяющие количество товара.</p> <p>10. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать заключенным при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю.</p> <p>11. Определите, в какой момент договор розничной купли-продажи можно считать исполненным сторонами при продаже товаров с условием его принятия покупателем в определенный срок, при продаже товаров по образцам, при продаже товаров с использованием автоматов, при продаже товаров с условием о его доставке покупателю.</p> <p>12. Назовите права потребителя при приобретении товара с недостатками по качеству.</p> <p>13. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Завод — изготовитель пылесосов <i>обязался</i> передавать возмездно, в конце каждого месяца в течение одного года пылесосы равномерными партиями по 250 штук оптовому магазину для последующей реализации».</p> <p>14. Назовите и сравните цели заключения договора розничной купли-продажи, договора поставки и договора поставки для государственных нужд.</p> <p>15. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте).</p> <p>16. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие цену товара (при оплате в валюте РФ, и иной валюте).</p> <p>17. Изложите варианты содержания пункта договора поставки, определяющие порядок приемки товара.</p> <p>18. Составьте проект протокола разногласий, возникших в процессе заключения договора поставки</p> <p>19. Изложите структуру договорных связей в договорах поставки для государственных нужд.</p> <p>20. Назовите название документов используемых при заключении договоров поставки для государственных нужд.</p> <p>21. Назовите особенности возмещения убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта, заключаемого при поставке товаров для государственных нужд.</p> <p>22. Назовите отличия договора поставки от договора контрактации.</p> <p>23. Где должна приниматься продукция изготовителем?</p> <p>24. Нарисуйте схему субабонентских связей и ответственности абонентов.</p> <p>25. Охарактеризуйте получателей энергии</p> <p>26. Чем отличается договор продажи жилых помещений от иных договоров продажи недвижимости?</p> <p>27. Как оформляются договорах права третьих лиц на недвижимость?</p>
--------------------------------------	--

	<p>28. Сформулируйте преамбулу договора купли-продажи квартиры собственником которой являются или будут являться мальчик 5 и девочка 14 лет.</p> <p>29. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Дмитриев — собственник оптового магазина парфюмерных изделий скупил 100% акций парфюмерной фабрики «Ландыш», являющейся акционерным обществом. Когда у акционерного общества наступили финансовые трудности, оно продало фабрику «Ландыш» предпринимателю Ширвину. Купив фабрику «Ландыш», Ширвин предложил Дмитриеву продать ему 51% акций этой фабрики, но Дмитриев отказался».</p>
17	<p>30. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Фокин, арендовав у Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от Фокина полной арендной платы.»</p> <p>31. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору проката Арендодатель, предоставил Цыплакову столовый и чайный сервизы, а также ложки, ножи и вилки для сервировки свадебного стола за плату во временное владение и пользование сроком на 10 дней. Взятую на прокат посуду Цыплаков возвратил Арендодателю на семь дней раньше срока. Однако при приемке сервизов и столовых приборов Арендодатель обнаружил недостачу одной тарелки и нескольких ножей и вилок и потребовал от Цыплакова оплатить их стоимость.»</p> <p>32. Назовите отличительные признаки договора проката от договора аренды.</p> <p>33. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору аренды транспортного средства с экипажем организация «Автотранс» предоставило предпринимателю Мочкину авторефрижератор за плату во временное владение и пользование для перевозки мясных продуктов из Бельгии в г. Москву сроком на три года. На пути следования из Бельгии в г. Москву под г. Смоленском ночью шофер заснул за рулем и авторефрижератор врезался в столб, поддерживающий телефонные и телеграфные провода, и сломал его».</p> <p>34. Составьте проект передаточного акта здания школы № 618 юридическому институту и определите момент, когда договор аренды можно будет считать заключенным. Определите, когда этот договор подлежит государственной регистрации.</p> <p>35. Выявите признаки, отличающие лизинг от аренды</p> <p>36. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Лешин, проживавший в однокомнатной квартире муниципального фонда, по ложному обвинению был осужден судом на три года. Его квартиру предоставили очереднику Самсонову, куда он и вселился со своим сыном Сашей, 10 лет. Через пять месяцев после осуждения приговор в отношении Лешина был отменен в порядке надзора за недоказанностью участия его в совершении преступления. Лешин вернулся в свой город и</p>

		<p>потребовал возврат ему квартиры, в которой он проживал до незаконного осуждения».</p>
18	<p>Обязательства по производству работ и оказанию услуг</p>	<p>37. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «По договору бытового подряда Невинная сшила в ателье демисезонное пальто из своего материала. Через шесть месяцев после приемки выполненного заказа пальто расползлось по швам и стало непригодно к носке. Невинная потребовала от ателье распороть пальто, сшитое гнилыми нитками, а затем сшить его заново новыми крепкими нитками.»</p> <p>38. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Салон мужской одежды «Добрыня» обязался Вихрову сшить костюм «двойка». Работа должна была выполняться из материала салона. Салон «Добрыня» вместо костюма «двойка» сшил костюм «тройка» и предложил Вихрову оплатить стоимость не предусмотренной договором жилетки.»</p> <p>39. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Бульба обязался Струкову выложить своей плиткой ванную комнату. Работа была выполнена в срок. Через три дня несколько плиток отвалились от стен ванной комнаты, упали на кафельный пол и разбились. Одна плитка упала ребром на живот мывшегося в ванне Струкова и поранила его.»</p> <p>40. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Бочкарев, бригадир строительной организации, возводившей дополнительный корпус на территории завода «Стеклопластик» по заключенному с ним договору строительного подряда, после рытья котлована под фундамент обратил внимание на то, что в договоре при составлении перечня сварочных работ не указали на необходимость проведения таковых при укладке железобетонных блоков фундамента. Бочкарев сообщил об этом дирекции завода, а через десять дней, не получив ответа от завода, приостановил работы.»</p> <p>41. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Строительный трест «Облстрой» согласился заключить государственный контракт на строительство химического завода в Приморском крае, но на условиях, отличных от предложенных государственным заказчиком. Трест «Облстрой» возвратил государственному заказчику подписанный проект государственного контракта вместе с протоколом разногласий по отдельным условиям. Государственный заказчик принял к рассмотрению протокол разногласий к проекту государственного контракта, составленный трестом «Облстрой». Однако, во время, отведенное для согласования разногласий с трестом «Облстрой», государственный заказчик не уложился и медлил с подписанием государственного контракта.»</p> <p>42. Какие права имеют стороны на результаты работы, полученные по договорам на выполнение НИР и ОКР?</p> <p>43. Что понимают под «чартером», «фрахтом»?</p> <p>44. Что понимается под «общей» и «обычной» аварией?</p> <p>45. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Вазов заключил</p>

договор кредита с коммерческим банком. Явившись в банк за получением кредита на следующий день после установленного договором срока его получения, Вазов сказал, что весь кредит ему не нужен и он возьмет только половину».

46. Составьте текст проекта договора займа Лебедевым 200 кг пшеницы 20 апреля 2008 г. у Орлова. Срок возврата долга до 1 октября 2008 г. Плата за пользование 0,10% за каждый день пользования до 1 октября, а после этого срока — 0,3% до момента возврата долга. Орлов согласен с тем, чтобы долг был возвращен досрочно.

47. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Дроздов, с целью погашения задолженности по кредитному договору перед коммерческим банком «Иосиф и Ко», продал последнему денежное требование к предпринимателю Кимову, срок платежа которого уже наступил. Банк в жесткой форме предложил Кимову погасить денежное требование. Чтобы оплатить его, Кимов вынужден был срочно продать по пониженной цене товар, полученный от Дроздова. После этого Кимов потребовал от Дроздова возмещения убытков, вызванных нарушением последним договора, заключенного между ними при совершении сделки по купле-продаже товара, о запрете уступки требования».

48. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Телегин испытывал затруднение в наличных деньгах при расчетах за закупленный сахар на складе. Поэтому он предложил продавцу сахара Савельеву взять у него вместо денег три сберегательных сертификата на предъявителя».

49. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Предприниматель Звонков, имевший счет в коммерческом банке «Слива», отдал распоряжение последнему о перечислении денежных средств с его счета на счет предпринимателя Рудова, находящегося в другом банке. О переводе денег Звонков сообщил Рудову. Через две недели Рудов предъявил претензию Звонкову о неполучении от него денег и потребовал оплатить убытки, которые он понес из-за сорвавшейся торговой сделки по причине отсутствия денежных средств.»

50. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Лукошкин застраховал свой дом от пожара в страховой компании, заключив с ней договор страхования имущества «за счет кого следует», оформил страховой полис на предъявителя и оплатил первый страховой взнос. В период действия договора сгорел дом его соседа. Дом не был застрахован. Чтобы выручить соседа Лукошкин с выгодой для себя продал ему страховой полис.»

51. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Сбитую автомобилем собаку Кроликов по договору возмездного оказания услуг оставил на лечение у ветеринара Колпина. На второй день собака умерла. Колпин предъявил Кроликову счет за лечение его собаки, а последний отказался его оплатить, мотивируя это тем, что Колпин не выполнил договор, по которому обязался вернуть собаку здоровой».

		<p>52. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Кружкина записалась на прием к известному хирургу профессору. В назначенный день и час она пришла в поликлинику, уплатила стоимость консультации и вошла в кабинет. Однако в кабинете профессора не было, а вместо него и по его поручению прием больных проводил другой хирург. Кружкина отказалась от консультации хирурга и потребовала возврата денег, которые она уплатила, полагая, что получит консультацию у профессора. О том, что вместо профессора больных принимает другой хирург, в регистратуре поликлиники ей не сообщили. Однако деньги Кружиной не вернули под тем предлогом, что она посетила хирурга и отняла у него время».</p> <p>53. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Житель г. Саранска Бояркин по бессрочному агентскому договору с парфюмерной фабрикой «Ландыш» г. Санкт-Петербурга обязался разрекламировать ее продукцию: духи, одеколон и дезодорант в г. Саранске по местному телевидению и в местной печати. Для оплаты расходов по рекламе фабрика обязалась ежемесячно перечислять на счет Бояркина указанную в договоре сумму. Однако первый перевод ею был задержан на три месяца. За это время Бояркин заключил договор с местным телевидением для снятия клипа и дал первые рекламы в местной печати, оплатив их расходы из своих средств. В промежуточном отчете о ходе выполнения агентского договора за три месяца Бояркин потребовал от фабрики возместить его расходы из личных средств на рекламу, уплатить проценты на сумму этих средств в соответствии с учетной ставкой банковского процента, а также уплатить агентское вознаграждение в размере, установленном законом».</p> <p>54. Какие из нижеперечисленных характеристик относятся к агентскому договору: это договор посреднических услуг, это длящийся договор, это договор, вызывающий юридические последствия, это договор, вызывающий фактические последствия, это договор, обслуживающий творческие исполнительские отношения?</p> <p>55. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Д. Садовский сдал в комиссионный магазин на комиссию чайный сервиз «Мадонна» на двенадцать персон. Сервиз был оценен в 2 тыс. руб. В договоре комиссии было указано, что магазину предоставляется право проводить переоценку вещи каждые двадцать дней в случае, если она не продается. Через двадцать дней цена сервиза была снижена на 10% и составила 1800 рублей. Покупатель Папушин, осматривая сервиз, разбил чайник».</p>
19	Обязательства по совместной деятельности	<p>56. Какие из нижеперечисленных прав имеют участники договора простого товарищества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - право на управление товариществом, - право на ведение общих дел товарищества, - право на получение информации о ведении дел товарищества, - право на получение прибыли от деятельности товарищества, - право на внесение вклада в общее дело товарищества,

		<ul style="list-style-type: none"> - право на ведение совместной деятельности, - право на общее имущество товарищества, - право на возврат своего вклада в случае выхода из товарищества? <p>57. Какие из нижеперечисленных оснований прекращают договор простого товарищества:</p> <ul style="list-style-type: none"> - смерть участника, - ликвидация юридического лица — участника товарищества, - объявление одного из участников договора простого товарищества несостоятельным, - выделение доли одного из участников в общем имуществе товарищества по требованию кредитора, - выход одного из товарищей из договора простого товарищества досрочно, - истечение срока действия договора простого товарищества, - достижение цели деятельности простого товарищества?
20	Обязательства из односторонних действий	<p>58. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Пенсионерка Бубликова привела домой четырехлетнюю девочку Машу, потерявшуюся в магазине «Детский мир». Через несколько дней по телевизору был объявлен номер телефона, по которому следовало сообщить о месте пребывания потерянного ребенка, и обещано вознаграждение за эту информацию. Бубликова сообщила по объявленному телефону, что Маша находится у нее и потребовала от родителей помимо вознаграждения за информацию возмещение понесенных ею затрат на содержание ребенка».</p>
21	Внедоговорные обязательства	<p>59. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Сергей Никитин, 16 лет, родители которого лишены родительских прав два года назад, угнал автомобиль, оставленный без присмотра у магазина «Свет». Проезжая на большой скорости улицу, он сбил солдата Воротникова, переходившего улицу при красном свете светофора, торопясь по служебным делам. Солдат с сотрясением мозга и множественными переломами костей и разрывами внутренних органов был доставлен в военный госпиталь, где находился на лечении длительное время. Воротников был признан инвалидом первой группы и демобилизован из армии».</p> <p>60. Оцените ситуацию, квалифицируйте действия лиц и правовые последствия их действий: «Климов сидел за рабочим столом в проектно бюро и, держа во рту зажженную сигарету, заправлял бензином зажигалку. При этом он случайно пролил бензин на свитер. От неожиданности у него изо рта выпала сигарета и попала на пятно бензина, который быстро воспламенился. Климов с криком выбежал из рабочей комнаты в раздевалку к умывальнику. Гардеробщик, увидев охваченного пламенем человека, схватил с вешалки, как оказалось потом, дорогое импортное пальто, принадлежащее главному инженеру, и набросил его на Климова. Огонь был погашен, но пальто было сильно повреждено огнем».</p> <p>61. Произведите расчет выплат в счет возмещения вреда, понесенного в случае смерти кормильца, исходя из следующих данных: доход кормильца составлял 33270 руб. в месяц, состав совместно проживавших с умершим лиц : дочь 1,5 лет, сын 4 года, жена 30 лет, умерший имел также отдельно проживающую мать 53</p>

		лет, и дочь умершего брата 12 лет, которую воспитывает бабушка.
22	Регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности и обязательства по их реализации	<p>62. Укажите соответствующие результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана исходя из указанных прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Авторское право- 2) Права, смешанные с авторскими- 3) Патентное право- 4) Право на селекционное достижение- 5) Право на топологии интегральных микросхем- 6) Право на секрет производства (ноу-хау) - 7) Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий – 8) Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии- <p>63. Назовите содержание интеллектуальных прав.</p> <p>64. Назовите результаты интеллектуальной деятельности и права на них использованные в составе единой технологии при съемке кинофильма «Семнадцать мгновений весны».</p> <p>65. Назовите результаты интеллектуальной деятельности присутствующие в конкретных вещах, которым может быть предоставлена правовая охрана:</p> <ul style="list-style-type: none"> - антивирусная программа лаборатории Касперского; - картина Малевича «Черный квадрат»; - новый кузов автомобиля, представленный на выставке; - технологическое устройство, ранее не известное, используемое на подземных выработках в шахте; - новый сорт земляники, могущий давать урожай на территории Кемеровской области и обладающий отличными вкусовыми показателями; - песня «Ваше благородие... » из кинофильма «Белое солнце пустыни».
23	Наследственное право	<p>66. Определите место открытия наследства гражданина Беларуси, постоянно проживающего в г.Новокузнецке, находившегося в момент смерти на вахтовой работе в г. Ханты-Мансийске, если у него имелось следующее имущество: дом в Беларуси, квартира в г.Новокузнецке, автомобиль в г.Ханты-Мансийске (имеющая регистрационные номера Ханты-Мансийского округа), а также банковский вклад в Украине.</p> <p>67. Могут ли два друга-нотариуса, оказавшиеся в чрезвычайной ситуации (резкое наводнение), составить действительное завещание?</p> <p>68. Что должен сделать нотариус, если по вскрытии закрытого завещания он обнаружил лист бумаги с текстом на неизвестном языке?</p>

Составитель (и): Юрьева Л.А., декан

(фамилия, инициалы и должность преподавателя (ей))